

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah :

- B.1 Popis území stavby
- B.2 Celkový popis stavby
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavby

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.A. Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešení objekt část objektu základní školy se nachází uvnitř areálu Základní školy Dambořice, na severní části obce Dambořice, v zástavbě tvořené převážně objekty občanské a bytové výstavby. Objekt Základní školy se nachází na stavebním pozemku parc. č. st. 531. V bezprostředním okolí budov se nachází okapové chodníky, městská a reálová zeleň a komunikace.

B.1.B. Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Dle dostupných údajů navržená stavba svým řešením a funkcemi odpovídá platné územně plánovací dokumentaci i dalším kritériím územního plánu obce Lužice včetně navrhovaných změn územního plánu. Pozemek na kterém leží zájmový objekt se nachází v zastavěném území obce a to ve stabilizované ploše Oš – školská zařízení. Stavba nebude svým provozováním a technickým zařízením narušovat užívání staveb a zařízení ve svém okolí, nesnižuje kvalitu prostředí souvisejícího území a svým charakterem a kapacitou nezvyšuje dopravní zátěž v území. Zároveň stavbou budou splněny hygienické limity. Stavba je proto v této ploše přístupná.

B.1.C Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou požadována ani udělena.

B.1.D Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace je zpracována podle obecně závazných platných právních předpisů a technických norem. Požadavky dotčených orgánů jsou obsaženy v dokladové části (díl E této dokumentace).

B.1.E. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Terénní průzkum

Před zahájením projektových prací bylo provedeno terénní šetření, které zahrnovalo průzkum místa stavby a pořízení fotodokumentace. Nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by měly negativní vliv na stavební záměr. Postup při tvorbě dokumentace a průběžné výstupy byly konzultovány s investorem.

Zaměření stávajícího stavu objektu

Pro zpracování projektové dokumentace byly investorem poskytnuty podklady stávajícího stavu základní školy. Jednalo o výkresovou dokumentaci v elektronické podobě. Vzhledem k neúplnosti podkladů proběhlo doměření stávajících stavů a vybrané části objektu byly podrobeny základním stavebně-technickým průzkumům zaměřeným hlavně na fyzický stav konstrukcí. Závěry a dopady průzkumných prací jsou obsaženy v dokumentaci. Nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by měly negativní vliv na vestavbu učeben.

Inženýrsko-geologický průzkum

Vzhledem k charakteru stavby a rozsahu navržených stavebních úprav není nutné inženýrsko-geologický průzkum provádět.

Stavebně historický průzkum

Vzhledem k charakteru stavby a rozsahu navržených stavebních úprav není nutné stavebně historický průzkum provádět.

Radonový průzkum

Pro stanovení radonového indexu nebylo provedeno měření radonu.

B.1.F. Ochrana území podle jiných právních předpisů

Území nepodléhá žádnému druhu ochrany. Stávající objekty nejsou kulturními ani technickými památkami, neleží v památkové rezervaci či v památkové zóně.

B.1.G. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází mimo záplavové území a mimo poddolované území. Stavba se nenachází v lokalitě se seizmickou aktivitou, v území ohroženém sesuvy půdy, v poddolovaném území.

B.1.H. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na její okolí. Zejména nebude zdrojem hluku, zplodin apod. Odtokové poměry budou stavbou dotčeny minimálně. Dešťové vody ze střechy budou zadržovány a využívány investorem na zalévání.

B.1.I. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavební záměr nevyžaduje ohlášení asanačních, nebo bouracích prací.

Stavební záměr nevyžaduje kácení stromů vyžadujících dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. § 8 odst. 2 povolení ke kácení.

B.1.J. Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavební záměr nevyžaduje trvalý zábor zemědělského půdního fondu.

B.1.K. Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní infrastrukturu

Příjezd k Základní škole je umožněn ulicí Farní.

Napojení na technickou infrastrukturu

Technická infrastruktura je zajištěna těmito inženýrskými sítěmi vedeným.:

- vodovod a kanalizace VaK Hodonín
- slaboproudé rozvody Itselt
- slaboproudé rozvody Cetin
- distribuční síť Eon
- plynovod Innogy

B.1.L. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Se stavbou nesouvisí žádné věcné nebo časové vazby. Pro stavbu nejsou nutné žádné vedlejší investice.

A.3.M. Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých se stavba umísťuje a provádí

parcela č.	Výměra [m2]	katastrální území	druh pozemku	způsob ochrany	vlastník
St. 531	1971	Dambořice [624632]	Zastavěná plocha a nádvoří	-	Obec Dambořice, Pod Kostelem 69, 69635 Dambořice

A.3.N. Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

parcela č.	Výměra [m2]	katastrální území	druh pozemku	způsob ochrany	vlastník
-	-	-	-	-	-

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

B.2.A. Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o stavební úpravy.

B.2.B. Účel užívání stavby

Objekt bude i po stavebních úpravách sloužit jako základní škola.

B.2.C. Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

B.2.D. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Při návrhu stavby byly splněny obecné technické požadavky kladené na stavby. Zejména požadavky vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Stavba svým charakterem nebude umožňovat bezbariérové užívání, které zde není ani požadováno.

B.2.E. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Žádné zvláštní požadavky dotčených orgánů nebyly v době zpracovávání projektové dokumentace vzneseny.

B.2.F. Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nepodléhá ochraně ani nevyžaduje ochranu.

B.2.G. Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

užitková plocha: 347,7m²

zastavěná plocha: 525,0m²

B.2.H. Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Základní bilance stavby se stavebními úpravami nijak výrazně nemění.

B.2.I Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Určení termínů projektové přípravy a realizace stavby je závislé na kladném projednání jednotlivých fází dokumentace k územnímu a ke stavebnímu řízení v rámci časových možností, které jsou dané zákonem a způsobem vlastního řízení. V době zpracování dokumentace nebyly přesné termíny průběhu realizace, případně dalšího postupu výstavby známy. Termíny zahájení, průběhu a dokončení výstavby jsou předpokládány a budou upřesněny na základě vydaných stavebních povolení, výběrových řízení na zhotovení stavby a smluvními vztahy účastníků výstavby.

Cela stavba bude realizovaná v rámci jedné etapy.

Stavba by měla být zrealizována v roce 2021-2022

B.2.J Orientační náklady stavby

Náklady na stavbu budou určeny v prováděcí dokumentaci, jejíž součástí bude položkový rozpočet.

B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

B.2.A Urbanizmus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

B.2.B Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektura objektu jako celku nebude stavebním záměrem téměř dotčena, jedná se o vestavbu, do již existujícího podkrovního prostoru. Za vnější zásah do architektury objektu je možné považovat snad doplnění již existujících oken o nové výplňové prvky v střešním plášti. Z hlediska vnitřní architektury se jedná o rozčlenění stávajícího volného podkrovního prostoru do jednotlivých funkčních místností. Určujícím limitem pro dispoziční řešení je stávající stav - zejména umístění a velikost oken, vyústění, rozmístění svislých nosných prvků krovů a návaznost vstupu ze školní chodby a světlá výška prostoru.

B.2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Stávající půdní prostor je přístupný od centrálního schodiště. Na druhé straně se dá napojit i na stávající schodiště ve staré části budovy, které bude využito jako druhá požární úniková cesta. Půdorysně má tvar „L“, ale dle požadavků bude využita jen jeho část a zbývající prostory budou ponechány jako budoucí možné skladovací kapacity.

Hlavní otevřená herna s přiznanými dřevěnými konstrukcemi krovu vzniká přes celý vstupní centrální prostor. Přístup po vstupní rampě, která odděluje místo na odložení aktovek popř. oblečení, navazuje na vyvýšené dřevěné molo (podium) propojující celou půdu. Z tohoto mola se dá dostat mezi jednotlivé stolice krovu, které zároveň vymezují jednotlivé náplně družiny (horolezecká stěna, čtenářský koutek, tvoření, houpáčky, sedací pytle apod). Dvě pole krovu mají dřevěné podium rozšířeno po celé ploše, kde bude místo se stolečky a stolem paní družinářky. Na konci třídy družiny je sklad pomůcek a vstup do ateliéru, který bude sloužit i pro další účely výuky školy. Představa je, že se zde bude odehrávat převážně výtvarná tvorba s kreslicími stojany, ale dřevěné schody umožňují i posezení pro případné promítání na stěnu. K ateliéru je také sklad pomůcek. Přes ateliér se dá chodbou projít k zadnímu schodišti chodbou ústící do dvou oddělených půdních prostor a k IT místnosti, kde je umístěn školní server.

B.2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Vzhledem k charakteru objektu není požadováno a uvažováno s řešením dle vyhlášky č. 398/2009 Z. Z., O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezpečnost stavby při užívání bude zajištěna navrženým řešením, které je v souladu s právními předpisy v platném znění k datu odevzdání projektu a zároveň bezpečným užíváním jednotlivých prostor.

Stavba svým charakterem nevytváří bezpečnostní riziko při užívání. Předmětná stavba je navržena a musí být provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby. Objekt bude využíván tak, aby po celou dobu své životnosti byl v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu. Návrh stavby a její realizace zajistí její bezpečný provoz po celou dobu užívání. Žádné jiné zvláštní nároky na bezpečné užívání stavby nejsou požadovány.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

B.2.6.1 Stavební řešení

Stávající stav

Objekt má tři nadzemní podlaží a podkroví bez podsklepení. Objekt je členitého tvaru s valbovou střechou a dřevěným krovem vaznicové soustavy s keramickou krytinou. Nosný systém je tvořen zděnými stěnami. Stropy jsou tvořeny železobetonovými deskami a dřevěnými trámy. Obvodové a vnitřní stěny jsou zděné z plných nebo děrovaných cihel. Vnitřní schodiště je betonové.

Bourací práce

V objektu budou provedeny některé bourací práce, přizpůsobující stávající konstrukce novému uspořádání a odstraňující technicky nevyhovující části a materiály.

Rozsah základních bouracích a demontážních prací v objektu:

- Vybourání dvou stávajících komínových těles, po úroveň stávající podlahy
- Demontáž stávajících světlíků
- Demontáž zařizovacích předmětů
- Vyvěšení vnitřních dveří a demontáž zárubni
- Demontáž části stávající dřevěné podlahy – záklop a rošt
- Odstranění betonového potěru a dřevěného záklopu
- Odstranění paronepropustné folie použité jak pojistná hydroizolace
- Demontáž SDK příček serverovny

Veškeré bourací práce budou probíhat za dozoru mistra nebo stavbyvedoucího, případně bude k plánování prací přizván statik či projektant.

Po bouracích pracích bude zhodnocen stav stávajících konstrukcí.

Nový stav

Půdorysně bude podkrovní prostor členěn příčnými a podélnými SDK stěnami. Ve všech místnostech budou provedeny vrstvy podlahy s akustickou izolací zabezpečující dostatečnou ochranu proti šíření kročejového hluku.

V rámci stavebních prací bude provedeno zateplení střechy včetně paronepropustné fólie a podhledů. Zateplení střechy bude provedeno až po vrchol střechy.

B.2.6.B Konstrukční a materiálové řešení

B.2.6.B.1. Svislé konstrukce

Svislé nosné konstrukce

V objektu nejsou navrženy žádné svislé nosné konstrukce. Stávající svislé nosné konstrukce zůstanou beze změn.

Svislé nenosné konstrukce

Kvůli minimalizaci zatížení stropu novými příčkami jsou navrženy sádkartonové příčky s dvojitým opláštěním tl. 150mm s výplní z minerální vlny.

B.2.6.B.2. Vodorovné konstrukce, schodiště, střecha

Stropní konstrukce

Z důvodu nedostačené únosnosti stropní konstrukce nad 2.NP pro nové užitné zatížení, bude vytvořena nová nosná konstrukce podlahy podkroví, kterou tvoří válcované ocelové nosníky, nosný trapézový plech a výplňová železobetonová deska tloušťky 50 mm nad vlnou trapézového plechu. Nosníky v části stávajícího dřevěného trámového stropu budou ukládány mezi dřevěné trámy (které budou ponechány pro vynesení stávajícího podhledu) á max. 2,05 m, trapézový plech bude procházet pod vaznými trámy krovu, tak aby nepřitěžoval stávající stropní trámy (mezera min. 20 mm). Nosníky v části stávající železobetonové desky budou ukládány mezi vazné trámy krovu á max. 1,85 m, tak aby mezera mezi spodním lícem nosníků a horní úrovní železobetonové desky byla min. 50 mm pro průhyb nosníků. Trapézový plech bude v tomto případě procházet mezi vaznými trámy krovu. Nosníky budou osazeny v obvodových stěnách do vysekaných kapes s betonovým polštářem, nad vnitřní nosnou stěnou budou osazeny přímo na betonový polštář na dozdivce.

Nové podlahové nosníky á max. 2,05 m jsou navrženy jako I 300 na rozpětí 6,20 m a I 240 na rozpětí 3,15 m. Na podlahové nosníky se uloží trapézové plechy dimenzované jako TR 70/200 tloušťky 1,00 mm a provede se železobetonová deska tloušťky 50 mm (nad vlnu trapézového plechu) z betonu C20/25 XC1 vyztužená kari sítěmi 6/150 mm. Nové podlahové nosníky v místě otvoru mezi stávající chodbou a úklidovou místností 2.NP vynášejí dvojice válcovaných ocelových nosníků 2 x I180.

Střešní konstrukce

Střecha bude nově zateplena tepelnou izolací, která bude společně s novým SDK podhledem zatěžovat stávající krokve. Z důvodu nového zatížení budou posíleny stávající sloupy krovu zdvojením stávajícího průřezu z vnitřní strany plné vazby. Nový sloup bude se stávajícím spojen prošroubováním.

Kvůli osazení nových nosníků do podlahy bude odstraněna část vazného trámu mezi místností 1.04 Ateliér a 1.06 Serverovna a 1.05 Sklad a také část trámu mezi 1.04 Ateliér a 1.03 Chodba (od sloupu k podpoře). Stávající trám, který vynášejí sloupek krovu v místnosti 1.03 Chodba bude posílen od sloupu k podpoře dvěma válcovanými ocelovými prvky, které budou osazeny podél trámu a s trámem budou prošroubovány.

Dále budou upraveny stávající vikýře krovu. Vedle stávajících krokví plných vazeb okolo vikýře budou osazeny nové krokve, mezi které se osadí nová vodorovná výměna, a k této výměně budou zkráceny stávající krokve v poli mezi plnými vazbami. Dále budou osazeny nové útlabní krokve mezi výměnou a nové krokve. Útlabní krokve vynášejí stávající krokve vikýře i nové doplňující krokve mezi výměnou a útlabní krokvi.

Dřevěné prvky budou impregnovány pro ochranu před škůdci a houbami, a dále budou mechanicky ochráněny před působením klimatických vlivů, třída provozu všech dřevěných prvků je uvažována jako 2.

Sloupy plných vazeb stávající konstrukce krovu budou posíleny novým sloupem průřezu 130/130 mm, který bude prošroubován se stávajícím sloupem průřezu 130/130 mm. Stávající trám v místnosti 1.03 Chodba bude posílen v oblasti podpory dvojicí válcovaných ocelových nosníků 2x U160. Vikýře budou upraveny

přidáním nových krokví průřezu 160/160 mm a výměn a útlabních krokví průřezu 130/140 mm. Všechny prvky jsou navrženy z rostlého konstrukčního dřeva třídy C24.

B.2.6.B.3. Výplně otvorů

Všechny střešní okna budou vyrobeny z dřevěných profilů. Zasklení bude provedeno tepelně izolačním trojsklem, $U_w = \min. 0,7 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ ($U_g = \min. 0,5 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$). Vnitřní dveře budou dřevěné masívní nebo dýhované, částečně prosklené nebo plně do rámových nebo obložkových zárubní.

Vnitřní parapety budou dřevěné foliové.

B.2.6.B.4. Izolace proti vodě, drenáže

Z vnitřní strany bude mezi vrstvy tepelné izolace střechy uložena paronepropustná folie, zamezující pronikání vodních pár do tepelné izolace. Všechny spoje, přesahy, napojení na svislé zdi, prostupující konstrukce či střešní okna dokonale utěsněny. K přelepení spojů jednotlivých pruhů fólie se musí používat předepsaná lepicí páska. Napojení na svislé konstrukce (např. štítové zdi) či na střešní okna se provádí pomocí speciálního tmelu a ideálně i přitlačné lišty.

Paronepropustná folie musí mít difúzní tloušťku s_d v rozmezí 40-50m.

Pod střešní krytinu bude také nově provedena pojistná hydroizolace. Před tím bude odstráněná paronepropustná fólie, chybně použitá jako pojistná hydroizolace. Hydroizolační pásy musí být dostatečně odolné vůči UV záření, velmi pevné a vysoko otevřené difúzi. Prostupy ZTI a komínového tělesa budou řešeny doplňkovými komponentami daného systému střešní krytiny. V okapní části musí být hydroizolace ukončena okapnicí, aby se zamezilo zvětrání konce hydroizolace a aby byl zaručen naprosto spolehlivý odvod případné vody mimo konstrukci. Pojistná hydroizolace musí mít difúzní tloušťku s_d v rozmezí 0,02-0,05m.

B.2.6.B.5. Tepelné a akustické izolace

Zateplení střešního pláště

Střešní konstrukce bude opatřena tepelným izolantem z minerálních vláken ve dvou vrstvách celkové tl. 320mm.

B.2.6.B.6. Podlahy, úpravy povrchů

Podlahy

Jako nášlapné vrstvy jsou navrženy PVC podlahy a linoleum.

Extrémně trvanlivá, na údržbu nenáročná podlahová krytina z homogenního vinylu, vysoké kvality a povrchem tvrzeným ochrannou vrstvou PUR, určená pro komerční prostory. Jedná se o homogenní vinylovou podlahovinu vysoké kvality s obsahem vinylu (min. 40% váhy). To umožňuje vytahování materiálu do soklu přímo z podlahy bez svaru podél stěn. Povrch musí být tvrzený ochrannou vrstvou PUR již z výroby, tato vrstva chrání materiál před zvýšeným zachytáváním nečistot a šetří náklady na údržbu po celou dobu životnosti krytiny.

PVC podlahové krytiny budou provedeny s vytažením podlahoviny na svislou stěnu do výšky 100mm se zakončením pod obkladem, případně bude hrana ošetřena 5 mm úzkou nerez lištou, čepcovitým těsněním, úzkou platovou lištou ve stejné barevnosti s krytinou. Při lepení na stěnu musí být důsledně dodržován technologický postup. Omítka musí být suchá, hladká, zásadně bez malby, před vlastním lepením penetrována. Lepení se doporučuje provádět při vyšší pokojové teplotě.

Sokl vytažen na fabion (rádius 38 mm) do výšky 10 cm s řešením koutu pomocí plastové výplně a svaru mimo kouty. Sokl bude řešen pomocí nalepování soklové lišty z měkkého PVC.

Pro spoje rolí budou použity vícebarevné svařovací šňůry v barevnosti shodné s podlahovou krytinou tak, jak je k jednotlivým odstínům předepisuje firemní vzorník výrobce, které splývají se vzhledem podlahoviny z důvodu eliminace viditelnosti spojů.

Vnitřní omítky, podhledy

Podhledy budou řešené téměř v celém rozsahu stavby. Budou převážně sádkartonové nebo kazetové. Rozsah podhledů a materiálové řešení je zřejmé v legendách místností a v jednotlivých výkresech půdorysů.

Vnitřní omítky stěn budou provedeny jako dvouvrstvé vápenocementové štukové. Omítky budou vymalovány bílou disperzní otěruvzdornou barvou.

Sádrokartonové podhledy budou ukotveny na kovové zavěšené profily kotveny do nosné konstrukce stropu. Sádrokartonové podhledy se ke střešní konstrukci zavěsí pomocí nosných montážních profilů. Oddělit napojení desek na stavební díly z jiných stavebních materiálů. Spáry mezi sádrokartonovými deskami budou přetmeleny a přebroušeny, desky budou natřeny bílým dvouvrstvým nátěrem.

B.2.6.B.7. Zámečnické výrobky

Drobné zámečnické výrobky budou vyrobeny jako ocelové, kryté základním a krycím lakem, případně žárově pozinkované.

B.2.6.C MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Stavební objekt byl v rámci řešené projektové dokumentace navrhován na veškeré předpokládané budoucí zatížení po dobu životnosti stavby zadané investorem a ostatní zatížení dle současně platných norem a předpisů – tj. klimatické, užitné apod. Při návrhu stavebních konstrukcí bylo postupováno v souladu s obecně platnými předpisy pro výstavbu a technickými listy jednotlivých materiálů a prvků. Návrh předpokládá osazení objektů typovými výrobky s deklarovanými fyzikálními vlastnostmi, případně výrobky upravenými na požadované rozměry při zachování mechanické odolnosti a stability zaručené výrobcem. Návrh konstrukcí bezpečně vyhovuje zadanému zatížení.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

B.2.7.1 Vytápění a chlazení

Je navržen systém sálavého stropního vytápění a chlazení pomocí kapilárních rohoží. Kapilární rohože se umísťují pod podhled na ocelový nosný rošt podhledu. Vytápění podkroví je navrženo tepelným čerpadlem vzduch-voda. Stropní vytápění/chlazení bude v každé místnosti kromě místnosti 1.01-Půda a 1.02-Půda. Technologie vytápění bude upřesněna ve vyšším stupni projektové dokumentace. Přesný typ tepelného čerpadla bude upřesněn v prováděcí dokumentaci resp. po výběru dodavatele stavby. Předpokládá se maximální akustický výkon venkovní jednotky tepelného čerpadla 42dB

B.2.7.3 Silnoproudé rozvody, bleskosvod

Kabelový přívod

V rámci úpravy stávajícího patra půdní vestavby dojde k osazení nového rozvaděče v prostoru chodby na podlaží. Rozvaděč bude napojen novým kabelem CYKY 5x10 + CY25 z rozvaděče v přízemí. V tomto rozvaděči dojde k doplnění jističe pro jištění rozvaděče. Z rozvaděče bude na podlaží napojena veškerá silnoproudá elektroinstalace osvětlení, zásuvek a případných nových technologických zařízení na podlaží.

Vnitřní silnoproudé rozvody

El. rozvody budou provedeny kabely CYKY většinou nad sádrokartonovými podhledy, dále pod omítkou, v technické místnosti na povrchu.

Výška osazení spínačů :

- 1200mm

Výška osazení zásuvek :

- 1200mm v umývárně a nad kuchyňskou linkou
- 400mm v ostatních případech

V kancelářích s celoskleněnými stěnami jsou uvažovány podlahové zásuvkové krabice s větším počtem silových i sdělovacích zásuvek.

Umělé osvětlení vnitřních pracovních prostorů bude provedeno dle ČSN-EN 12464-1, kde je stanovena udržovaná osvětlenost, činitel omezení oslnění a index podání barev pro jednotlivé místnosti. Svítidla jsou uvažována s technologií LED, budou převážně zapuštěna do sádrokartonového podhledu, v některých případech osazena na stropě a na stěně. Svítidla budou ovládána příslušnými instalačními spínači, ve větších místnostech s možností odstupňovaného osvětlení.

Nouzové osvětlení bude řešeno jako nouzové únikové osvětlení, tzn. pro zajištění viditelnosti při evakuaci. Bude řešeno pomocí kombinovaných svítidel s vestavěným akumulátorem, které za normálního provozu plní funkci umělého osvětlení a dobíjí zdroj a při výpadku sítě automaticky přepnou na baterii a svítí po stanovenou dobu.

Vnitřní slaboproudé rozvody

V budově budou provedeny i vnitřní slaboproudé rozvody. Z místnosti serveru budou připojeny datové zásuvky u jednotlivých pracovišť s výpočetní technikou. Ve většině kanceláří budou použity podlahové zásuvky, v některých případech datové zásuvky ve stěně. Trasy slaboproudých rozvodů jsou uvažovány většinou nad sádkartonovými podhledy.

B.2.7.5 Zdravotechnika

Vodovod

Zásobování vodou bude provedením nových rozvodu s napojením na stávající rozvody v nižším patře.

Ohřev TUV pro dva umývadla bude zajištěn průtokových ohřívačem umístěným pod umývadlem

Přívod pitné vody bude ke všem zařizovacím předmětům proveden v plastových trubkách s nálevkovou izolací. Podrobné řešení kanalizace a vodovodu bude řešena navazující prováděcí projektovou dokumentací.

Splašková kanalizace

Splaškové vody ze dvou umývadla budou odváděny do stávající kanalizace objektu s napojením na stávající rozvody v nižším patře.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení je součástí samostatného oddílu D1.3-PBŘ, této projektové dokumentace

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba je navržena v souladu s normou ČSN 730540 – Tepelná ochrana budov. Objekt bude splňovat požadované normové hodnoty UN dle tab. 3, této normy.

Požadované tepelně technické a energetické vlastnosti, kladené na konstrukce vychází z požadavků především ČSN 73 0540 – 2 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky. Tato norma stanoví funkční požadavky pro navrhování budov s požadovaným stavem vnitřního prostoru. Dodržení funkčních požadavků zajistí v budově zejména prevenci tepelně technických poruch, tepelnou pohodu uživatelů, požadovaný stav vnitřního prostor pro technologické činnosti a nízkou spotřebu tepla při provozu budov. Funkční požadavky zohledňují šíření tepla, vlhkosti a vzduchu konstrukcí, tepelnou stabilitu místností a energetické kritérium budovy. Konstrukce daného určení je posuzována z hledisek zajištění její funkčnosti v procesu jejího využívání po dobu životnosti stavby. Jedná se zejména o posouzení maximální přípustné hodnoty součinitelů prostupu tepla a o posouzení povrchové a vnitřní kondenzace vodní páry.

Stavba je navržena v souladu s touto normou a všechny konstrukce budou splňovat požadované normové hodnoty UN dle tab. 3, této normy.

Konstrukce	U _n (W/m ² K)		
	U požadované	U doporučené	U navržené
Obvodová stěna	0,3	0,25	0,15
Podlaha nad exteriérem	0,24	0,16	0,13
Střecha	0,30	0,20	0,16
Okenní otvory	1,5	1,2	1,1
Dveřní otvory	1,7	1,2	1,1

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální

Stavba splňuje veškeré hygienické požadavky na zamýšlený provoz dané platnou legislativou a normativou. Do stavby jsou zabudovány jen zdraví neškodné materiály. Z objektu nebudou vypouštěny žádné škodliviny do okolí. Umělé osvětlení bude zajištěno jednotlivými svítidly dle výběru stavebníka a projektu elektroinstalace. V navrhovaném objektu nebude instalován žádný podstatný zdroj vibrací a hluku, který by

mohl zhoršit současné hlukové poměry pro okolí. Stavba bude zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na uživatele byla na úrovni, která neohrožuje zdraví a je vyhovující pro dané prostředí.

Prostředí: Stavba je řešena tak, aby veškeré nepříznivé vlivy na zdraví uživatelů byly pod limitními hodnotami stanovenými příslušnými předpisy.

Osvětlení: Veškeré pracovní místnosti jsou přirozeně osvětleny okny, přirozené denní osvětlení bude doplněno umělými světelnými zdroji zajišťujícími požadovanou intenzitu osvětlení v jednotlivých místnostech.

Větrání: Všechny místností jsou přirozeně větrané okny.

Zásobování vodou: Objekt je zásobován pitnou vodou napojením na obecní vodovod.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ochrana před pronikáním radonu z podloží: Za dostatečné protiradonové opatření se považuje provedení všech konstrukcí v přímém kontaktu se zemí s protiradonovou izolací, která plní zároveň i funkci hydroizolace stavby. Izolace bude položena spojitě v celé ploše kontaktní konstrukce. Izolace se plynutěsně napojí na izolaci pod stěnami. Vzduchotěsně budou provedeny prostupy instalací hydroizolací stavby.

Ochrana před bludnými proudy: Výskyt bludných proudů se nepředpokládá. Původcem bludných proudů nebezpečných hodnot jsou zejména stejnosměrné železniční trakce a tramvajové provoz. Žádná taková trakční vedení se v blízkosti stavby nenachází. Neuvažuje se s prováděním žádných technických opatření.

Ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k poloze objektu v obci a areálu se nepředpokládá zatížení technickou seizmicitou jako :

- otřesy od průmyslové činnosti
- otřesy od stavebních prací
- otřesy od trhacích prací
- otřesy od dopravy silniční
- otřesy od dopravy kolejové

Ochrana před hlukem:

V dané lokalitě nepřepokládá překročení hygienických limitů hluku, stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v chráněném venkovním prostoru stavby v denní a noční době. Stavba není ohrožena hlukem nad rámec legislativních podmínek v oblasti ochrany veřejného zdraví s důrazem na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Objekty nevyžadují žádnou zvláštní ochranu budoucích vnitřních prostor objektu před zdrojem vnějšího hluku

Stavba splňuje požadavky normy ČSN 73 0532 z hlediska vzduchové neprůzvučnosti a stavební normované hladiny akustického tlaku. Obvodový plášť rodinného domu je navržen z certifikovaných systémů (okna, svislé konstrukce, střecha, apod.).

Hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A stanovené v § 12 odst. 1, 3 a v příloze č. 3, část A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nebudou v chráněném venkovním prostoru stavby RD překračovány

Protipovodňová opatření: V rámci tohoto stavebního záměru se neřeší. Objekt neleží v lokalitě ohrožované povodněmi.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Objekt je ve stávajícím stavu napojen přípojkami na základní média, tedy vodu, plyn, elektrickou energii.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

V rámci tohoto stavebního záměru se neřeší. Jedná se o vnitřní stavební úpravy.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.5.A TERÉNNÍ ÚPRAVY

V rámci tohoto stavebního záměru se neřeší. Jedná se o vnitřní stavební úpravy.

B.5.B POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

V rámci tohoto stavebního záměru se neřeší. Jedná se o vnitřní stavební úpravy.

B.5.C BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

V rámci tohoto stavebního záměru se neřeší. Jedná se o vnitřní stavební úpravy.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.6.A VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Zrealizovaná stavba svým charakterem má minimální vliv na životní prostředí dané lokality.

Ovzduší: Stavba bude provedena v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší a vyhláškou MŽP č. 205/2009 Sb. o zjišťování emisí ze stacionárních zdrojů a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

Hluk: Stavba je navržena v souladu s územním plánem. Provozem nedojde ke zhoršení stávající hlukové zátěže. Vlastní stavebně technické řešení objektu bude provedeno tak, aby byly splněny požadavky dle platných legislativních předpisů, zvl. NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, a platných souvisejících norem.

Voda: Vlastní stavební řešení objektu bude provedeno tak, aby byly splněny požadavky platných legislativních a normativních předpisů. Podlahy budou provedeny chemicky a mechanicky odolné, odpadní látky budou vyměňovány a likvidovány odbornou firmou.

Vzhledem k charakteru objektu nedojde k novému zdroji případného znečištění vodních zdrojů. Objekt je ve stávajícím stavu napojen na městský vodovod. Odvod odpadních vod bude splňovat veškeré podmínky na ochranu životního prostředí a všechny použité výrobky a materiály budou mít potřebný atest o spolehlivosti.

Odpady: Veškerý odpad ze stavby bude likvidován ve smyslu zákona o odpadech č.185/2001 Sb. a souvisejících vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP ČR č. 383/01 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Veškerý odpad bude dle uvedeného zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou MŽP č. 381/01 Sb. kterou byl vydán katalog odpadů. Kategorizace odpadů dle Vyhl. č. 381/2001 Sb. viz B.8.g.

Zodpovědnou osobou za likvidaci odpadů ze stavby je investor, který ji může smluvně přenést na dodavatele stavby nebo jinou firmu, zabývající se touto činností. Ve smlouvě o likvidaci odpadů musí být výslovně uvedeny názvy a kódy likvidovaných odpadů.

Odpadové hospodářství bude řešeno smluvně s místní službou svozu odpadu. Odpadové nádoby budou umístěny na pozemku investora vedle vstupní branky do předzahrádky – na stávajícím místě v přístřešku pro popelnice.

Ve fázi realizace stavby bude za nakládání a likvidaci odpadů odpovědný dodavatel stavby,

Ve fázi provozu bude za nakládání a likvidaci odpadů odpovědný vlastník či provozovatel nemovitosti.

Na základě obhlídky stavby projektantem nebyli v objektu zjištěny materiály obsahující azbest.

Půda: Vlastní stavební řešení objektu bude provedeno tak, aby byly splněny požadavky platných legislativních a normativních předpisů. Podlahy budou provedeny chemicky a mechanicky odolné, odpadní látky budou vyměňovány a likvidovány odbornou firmou.

B.6.B Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu. Na pozemku nebo v jeho blízkosti se nenachází chráněná fauna nebo flora.

B.6.C Vliv stavby na soustavu chráněných území natura 2000

Stavba nemá žádný vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

B.6.D Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

V souladu se zákonem 100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, stavba svými parametry nevyvolává nutnost provádění zjišťovacího řízení ani EIA.

B.6.E V případě záměru spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěru o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení bylo-li vydáno,

V rámci tohoto stavebního záměru se neřeší.

B.6.F NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba nevyžaduje zřízení nových ochranných pásem, kromě běžných ochranných pásem inženýrských sítí stavby.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.8.A Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro potřeby stavby a hygienického zabezpečení staveniště bude využíván stávající objekt.

Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě.

B.8.B Odvodnění staveniště

Neřeší se. Jedná se o vnitřní stavební úpravy.

B.8.C Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu bude realizováno přes komunikaci ul. Farní.

B.8.D Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba svým rozsahem bude ovlivňovat okolní pozemky a stavby pouze minimálně.

Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat okolí nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň.

Po dokončení stavby bude lokalita, a dotčená komunikace uvedena do původního stavu. Od zhotovitele se vyžaduje vstřícnost při řešení nepředvídatelných problémů a ohleduplnost při dopravě materiálu a staveništním provozu. V průběhu provádění bude zhotovitel dbát na to, aby neúměrně neznečišťoval veřejné komunikace a přilehlé plochy.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Stavební práce budou prováděny běžnými stavebními mechanizmy. Nepředpokládá se dlouhodobé nepříznivé ovlivnění okolních objektů hlukem, zvýšenou prašností či vibracemi. Stavba a stavební práce si nevyžadují speciální opatření k minimalizaci nepříznivých vlivů na okolní objekty. Před výjezdem ze stavby budou vozidla očištěna, a pokud dojde ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkrápěním vodou. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci nebo na řízené skládky.

B.8.E Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Neřeší se. Jedná se o vnitřní stavební úpravy.

B.8.F Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavba nevyvolává potřebu záborů pro staveniště. Při provádění stavby nedojde k omezení provozu na veřejných komunikacích a dopravních trasách vlivem staveništní dopravy. Dodavatel stavby rovněž zajistí v případě potřeby vypracování dokumentace dočasného značení pro vydání DIR Nákladní automobily dodavatele, musí respektovat stav použitých místních komunikací (tonáž, rychlost atd.).

B.8.G Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

V rámci této akce se neřeší.

B.8.H Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při výstavbě bude produkován jen běžný stavební odpad a jeho likvidace bude realizována zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním.

Odpady vzniklé během stavby se řídí kategorizací a katalogem odpadů, který se vyhláší dle Opatření výboru pro životní prostředí. Veškerý odpadový materiál bude během stavby průběžně nakládán a odvážen mimo staveniště na příslušné skládky, s ohledem na druh materiálu (dle kategorizace) s možností recyklace.

Kategorizace odpadů, dle Opatření výboru pro životní prostředí, kterým se vyhláší kategorizace a katalog odpadů:

Číslo odpadů	Kategorizace Odpadů (O;	Název odpadu	Množství (tuny)	způsob likvidace
17 01 01	O	Beton	0,05	recyklace
17 01 02	O	Cihla	0,05	recyklace
17 01 03	O	Keramika	0	recyklace
17 01 99	O	Odpady drobné– blíže neurčené nebo výše neuvedené	0,01	skládka
17 02 01	O	Dřevo	0,01	sběrný dvůr
17 02 02	O	Sklo	0,02	sběrný dvůr
17 02 03	O	Plast	0,01	sběrný dvůr
17 03 01	N	Asfalt s obsahem dehtu	0,005	sběrný dvůr.
17 04 07	O	Směs kovů	-	kovošrot
17 04 08	O	Kabely	0,08	sběrný dvůr
17 05 01	O	Zemina a kameny	-	Vlastní pozemek
17 06 02	O	Ostatní izolační materiál	0,005	sběrný dvůr
15 01 01	O	Papírový a lepenkový odpad	0,01	sběrný dvůr
15 01 03	O	Dřevěný obal	0,01	sběrný dvůr.

B.8.I Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci této akce se neřeší.

B.8.J Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavební práce budou koordinovány tak, aby bylo zamezeno negativnímu ovlivnění okolí. Práce budou podléhat přísným opatřením, budou ze strany dodavatele bezpodmínečně dodrženy. Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací. V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat vyhlášku č.114/1992 Sb. zákonů o ochraně přírody a krajiny a zákon č.185/2001 o odpadech. Nakládání s odpady se řídí zásadami stanovenými platnou legislativou podle vyhl.č.381/2001 Sb. zákonů. Povinnosti původců odpadů - podnikatelů (právnických i fyzických osob), při jejichž činnosti vzniká odpad, jsou stanoveny zákonem č. 185/2001 Sb. zákonů o odpadech a navazujícími právními předpisy. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem
- dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- zabránit znečišťování odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru stavenišť
- zabránit znečišťování veřejných komunikací a zvýšené prašnosti. Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.
- Ochrana proti hluku – práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB, je nutno realizovat v době určené příslušným orgánem.

B.8.K Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

U navrhované stavby se nepředpokládá činnost koordinátora BOZP. Nepředpokládá se působení více dodavatelů na stavbě a nepředpokládá se přesažení limitů objemu prací dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.

Na stavbě budou dodržovány bezpečnostní předpisy dle platné legislativy a normativy, zvl.:

- NV č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- NV č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- NV č.378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení.
- NV č.495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků.
- NV č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- Vyhl. č.48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti a technických zařízení

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena.

Pracovníci přítomní na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště bude označeno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Při práci v ochranném pásmu inž. sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny ve smlouvě o dílo. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

B.8.L Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba nemá vliv na bezbariérové užívání okolních staveb a objektů.

B.8.M Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba nevyvolává potřebu provedení dopravně inženýrských opatření.

B.8.N Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště. Ostatní zařízení staveniště (stavební dvůr) bude umístěno na pozemku budoucího objektu tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků. Přesné podmínky zajišťující výstavbu budou stanoveny územním rozhodnutím.

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy, zejména ochrana před hlukem, vibracemi, otřesy a ochrana před prachem. Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Stavební práce budou probíhat od 7 do 18 hodin, přičemž nesmí být překročena nejvyšší ekvivalentní hladina akustického tlaku s korekcí danou nařízením vlády číslo 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

B.8.O Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaná lhůta výstavby: 2021 – 2022

V Kyjově 10/2020

Vypracoval: Ing. Viliam Šoltýs